

Uchwała Nr LXXXIV/1859/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 29 sierpnia 2023 roku

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulic:
Sasanki i Daliowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

1. część działki nr 921, o pow. 6 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00058003/8, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 1);
2. część działki nr 953, o pow. 62 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00058003/8, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Sasanki (załącznik nr 2);
3. część działki nr 1588, o pow. 17 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00003948/4, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Daliowej (załącznik nr 3);
4. - część działki nr 1588, o pow. 6 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00003948/4, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Daliowej (załącznik nr 4);
- część działki nr 1618/1, o pow. 29 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00139566/4, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Daliowej (załącznik nr 4);
- część działki nr 1620/2, o pow. 11 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00139566/4, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Daliowej (załącznik nr 4);
- część działki nr 1629/2, o pow. 109 m², obr. 209, obj. KW RZ1Z/00139566/4, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Daliowej (załącznik nr 4).

§2

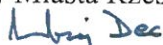
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonej w §1.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E
do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych
w Rzeszowie w rejonie ulic: Sasanki i Daliowej

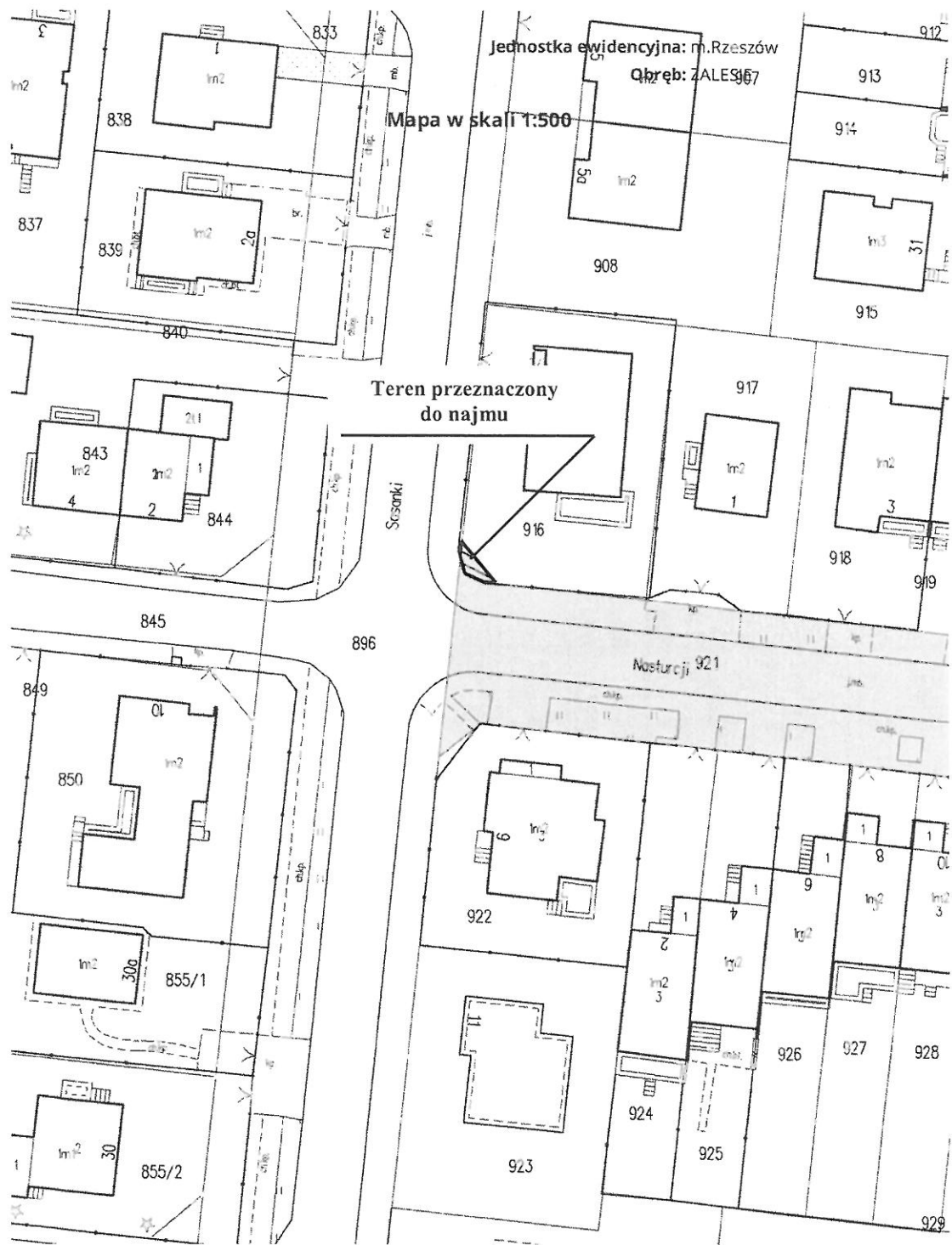
Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią niniejszej uchwały.

Wnioskodawcy wystąpili z wnioskami o zawarcie na czas nieoznaczony umów najmu terenu oznaczonego jako:

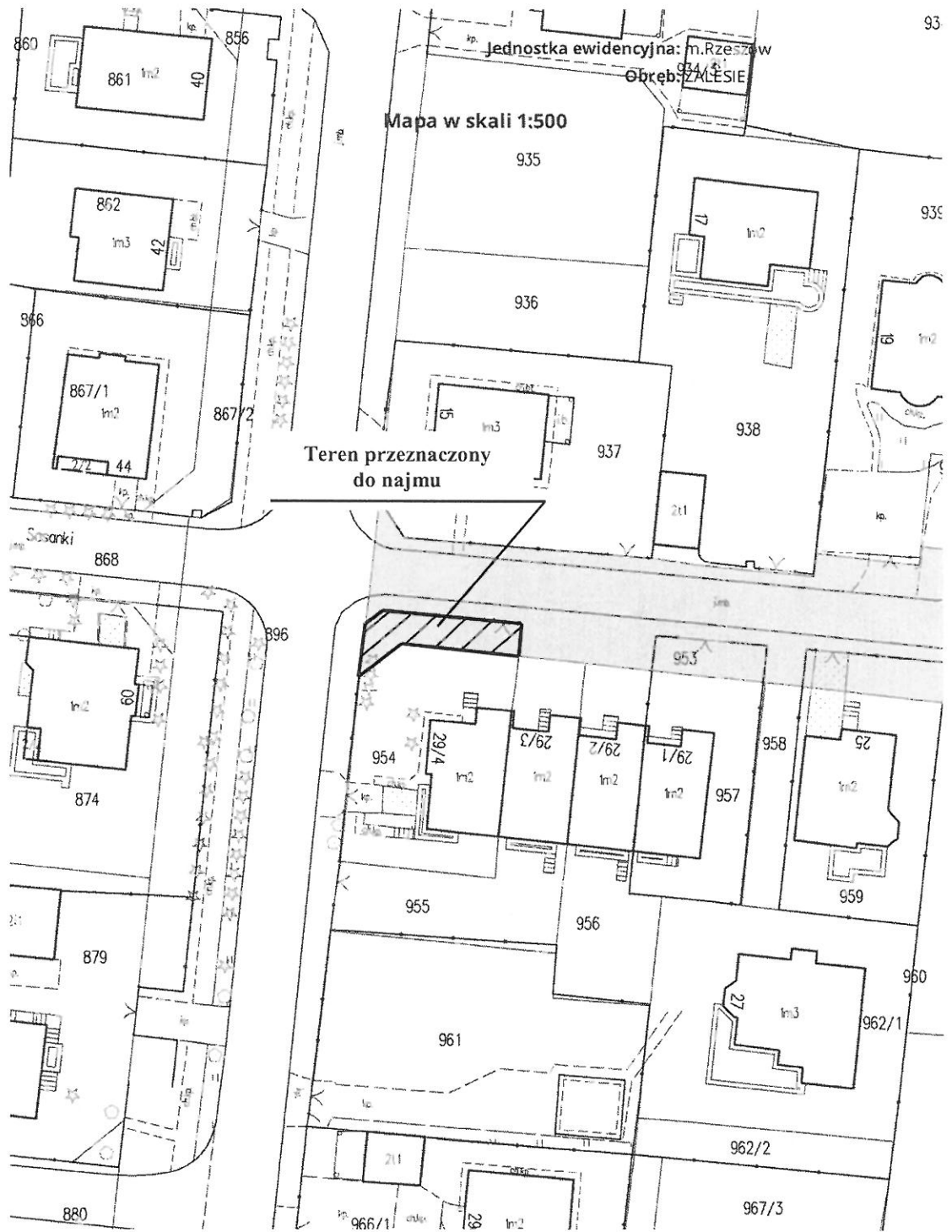
1. część działki nr 921, o pow. 6 m², obr. 209,
2. część działki nr 953, o pow. 62 m², obr. 209,
3. część działki nr 1588, o pow. 17 m², obr. 209,
4. - część działki nr 1588, o pow. 6 m², obr. 209,
- część działki nr 1618/1, o pow. 29 m², obr. 209,
- część działki nr 1620/2, o pow. 11 m², obr. 209,
- część działki nr 1629/2, o pow. 109 m², obr. 209,

położonego w Rzeszowie w rejonie ulic: Sasanki i Daliowej z przeznaczeniem na zieleni urządzonej. Wskazane nieruchomości nie były przedmiotem umowy dzierżawy ani najmu i nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się zawarcie umów najmu, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.



Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIV/1859/2023
Z dnia 29 sierpnia 2023 r.



Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów
Obwód ZAŁĘSIE

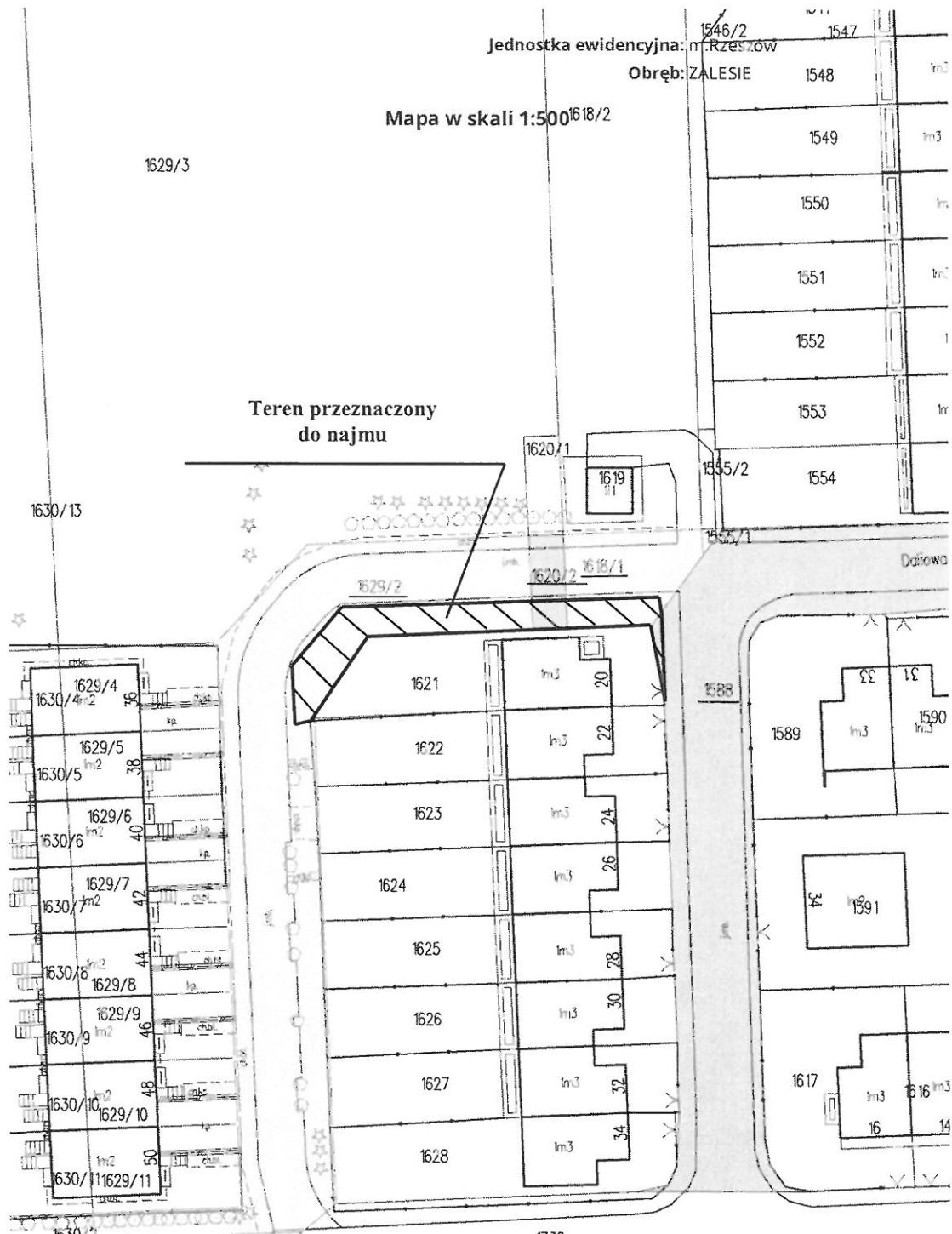
Mapa w skali 1:500

Teren przeznaczony do najmu

Załącznik nr 2
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIV/1859/2023
Z dnia 29 sierpnia 2023 r.



Załącznik nr 3
do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIV/1859/2023
Z dnia 29 sierpnia 2023 r.



Załącznik nr 4
 do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa LXXXIV/1859/2023
 Z dnia 29 sierpnia 2023 r.

